



# GENERELLE VILKÅR FOR LÅNGIVERE

## Kameo Norwegian Branch

Versjon juli 2019

1.	Kjernerpunkter.....	3
2.	Definisjoner .....	5
3.	Vilkårene .....	8
4.	Medlemskap m.m.....	9
5.	Låneauksjon.....	13
6.	Erklæring om egen utlånsportefølje – begrensninger på Långivers totale utlån .....	16
7.	Lånet.....	16
8.	Angrerett på lån .....	17
9.	Førtidig tilbakebetaling .....	17
10.	Bytte av Långiver eller Låntaker .....	18
11.	Kostnader.....	19
12.	Betaling.....	19
13.	Sikkerhet.....	20
14.	Agenten .....	21
15.	Ansvar.....	23
16.	Personopplysninger .....	24
17.	Nettsiden.....	25
18.	Hvitvaskingskontroll og utlånsbegrensninger .....	25
19.	Immaterielle rettigheter .....	25
20.	Øvrig .....	25
21.	Lovvalg, klage og tvisteløsning .....	26

## 1. Kjernepunkter

### Medlemskap i Kameo

Alle kan søke om medlemskap i Kameo, og vilkårene for medlemskapet fremgår på Nettsiden. Ved innvilgelse av medlemskap tildeles medlemmet et unikt ID-nummer som benyttes blant annet ved innbetalinger i forbindelse med de lån som Kameo formidler.

### Oppsummering: Risiko og hvordan fungerer det?

Å låne ut penger innebærer alltid en risiko for at det utlånte ikke blir tilbakebetalt, at det blir tilbakebetalt mindre enn det man lånte ut, eller at man ikke får fullt oppgjør for de rentene man har beregnet seg. Hver långiver må selv vurdere om den risikoen han eller hun tar står i forhold til den avkastningen som kan forventes på investeringen. Hver långiver må også selv vurdere om egen økonomi tåler den likviditetsbelastningen som følger av at det vil ta tid fra låneandelen betales inn til Kameo og frem til låneandelen tilbakebetales til den enkelte långiver.

Samtidig innebærer det å ta opp lån alltid en belastning på økonomien hos låntaker. Låntaker må selv vurdere om egen situasjon gjør det mulig å tilbakebetale gjelden etter hvert som den forfaller, inkludert de rentene som utgjør betalingen for at långiverne skal stille pengene til disposisjon.

Kameo formidler lån mot sikkerhet. Selv om det er stilt sikkerhet, så er det likevel risiko for at pengene som ytes som lån ikke blir tilbakebetalt. Sikkerhetens reelle verdi er for eksempel avhengig av at gjenstanden eller eiendommen som det er tatt pant i faktisk er verdt så mye i en tvangssalgsprosess at det kommer inn nok penger til å dekke långivernes krav. Hvis sikkerheten består i en garanti, er verdien av sikkerheten avhengig av garantistens evne til å betale.

Når Långiverne investerer i lån på Kameos plattform inngår de samtidig en avtale med Lindorff Capital AS (Lindorff) om automatisk overdragelse av Långivers krav mot Låntaker. Gjennom Vilkårene utpeker også Långiverne Lindorff som sin felles agent og representant i forholdet til Låntaker. Formålet med denne ordningen er å legge til rette for mulig tvangsinndrivelse dersom Låntaker ikke skulle betale i henhold til låneavtalen. Gjennom Vilkårene utpeker også Långiverne Lindorff som sin agent og representant i forholdet til Låntaker. Kameo har lagt til rette for at agenten, når långivernes fordringer er overdratt, på egne og långivernes vegne og uten å konsultere långiverne videre, vurderer om lånet skal erklæres forfalt til umiddelbar tilbakebetaling og om lånet skal søkes tilbakebetalt gjennom tvangsskritt. Slik overdragelse skjer bare i tilfelle av varig betalingsmislighold og ved enkelte alvorlige økonomiske tilfeller som bortfall av sikkerhet og insolvens, der Kameo vurderer det slik at det vil være nødvendig at långiverne representeres samlet overfor låntaker og eventuelt konkursbo med sikte på å sikre så god tilbakebetaling som mulig. Overdragelsen til Lindorff skjer til underkurs, slik at långiver aldri vil få 100 % dekning for sitt krav mot låntakeren dersom kravet blir overdratt. Ved tvangsprosess vil det også påløpe kostnader i forbindelse med inndrivelsen som skal dekkes inn av tvangssalget i tillegg til og før lån og renter. På den annen side vil slik overdragelse av långivernes krav bidra til en effektiv tvangsinndrivelse av långivernes krav, og på den måten redusere tapet.

Kameo tilbyr ikke finansiell rådgivning eller annen rådgivning knyttet til investeringer eller lån som tilbys på Nettsiden. Kameo presenterer for potensielle långivere den informasjon som Kameo mottar gjennom potensielle låntakers lånesøknader. Selv om Kameo kontrollerer den informasjonen de mottar fra de som søker lån via Nettsiden, og selv om Kameo vurderer risikoen ved å yte lån til det enkelte prosjekt, gjør ikke Kameo noen selvstendig kredittvurdering av verken låntaker eller prosjektet. Fastsettelse av rente og/eller publisering av en auksjon skal ikke forstås som noen kredittvurdering fra Kameos side.

Ved å søke om lån bekrefter låntaker at alle opplysninger som er gitt til Kameo om låntakers forhold er korrekte og gitt på en måte som ikke er egnet til misforståelse eller til å villed. Låntaker påtar seg samtidig en plikt til å underrette Kameo dersom forholdene endrer seg, for eksempel dersom låntakers økonomi forverrer seg gjennom pågang fra andre kreditorer. Ved vesentlige svikt i forutsetningene for lånet, vil långiverne kunne trekke sine bud tilbake inntil lånet utbetales, og agenten kan beslutte å kreve lånet tilbakebetalt med renter og kostnader.

### Kameos rolle

Kameo gjør lån tilgjengelige for långivere og låntakere på en elektronisk plattform som i dag er tilgjengelig via Nettsiden. Kameo representerer verken långiver eller låntaker, men er en uavhengig låneformidler som stiller plattformen til disposisjon slik at avtaler om lån og tilbakebetaling kan inngås mellom parter som ellers ville hatt vansker med å finne hverandre. Det hele er tuftet på en ambisjon om å sørge for mer finansiering til skandinaviske småbedrifter, og å skape et nytt investerings-alternativ for små og store investorer.

Kameo har ingen rett til å endre avtalene på vegne av noen av partene etter at avtalene er inngått. Utestående lån erklæres eventuelt misligholdt og inndrives av Lindorff gjennom en ordning hvor Lindorff blir eneste kreditor i lånet.

### Hva gjør Kameo?

Kameo leverer en låneformidlingstjeneste, samt tilhørende tjenester som å bistå partene med inn- og utbetalinger samt fasilitering av inndrivning av forfalte krav, omtales i disse vilkårene som tjenesten ("**Tjenesten**"). Tjenesten leveres gjennom Kameos hjemmeside [www.kameo.no](http://www.kameo.no) ("**Nettsiden**"). Inndrivning av forfalte krav forestås av Lindorff i henhold til avtale mellom Kameo og Lindorff, eller en annen tredjepart utpekt av Lindorff.

Kameo tilbyr ikke finansiell rådgivning eller annen rådgivning knyttet til investeringer eller lån som tilbys på Nettsiden. Långiver er selv ansvarlig for bruk av Tjenesten og for beslutningen om å låne ut penger via Tjenesten. Ytterligere informasjon om risikoen ved Tjenesten finnes bl.a. under punktene 9 (*førtidig tilbakebetaling*), 12 (*betaling*), 13 (*sikkerhet*), 14 (*agenten*) og 15 (*ansvar*).

Kameo ApS har konsesjon som betalingsforetak med rett til å yte betalingstjenester i Norge via norsk utenlandsk filial (NUF). Kameo ApS er under tilsyn av det danske Finanstilsynet. Kameo Norwegian Branch har inngitt melding til det norske Finanstilsynet som gir rett til å tilby Tjenesten i Norge og står under Finanstilsynets løpende tilsyn.

## 2. Definisjoner

I disse vilkårene skal de nedenfor definerte uttrykk ha følgende betydning:

“Agenten”	Lindorff Capital AS («Lindorff») eller den Lindorff har oppnevnt som agent for Lånet eller som kjøper av Långivernes samlede krav i tilknytning til et Lån eller en Transje.
“Angrerettloven”	Lov av 20.06.2014 om opplysningsplikt og angrerett ved fjernsalg og salg utenom fast forretningslokale, eller den lov som til enhver tid måtte erstatte denne, med tilhørende forskrifter.
“Avtalen”	Felles betegnelse på alle de avtalene som inngås mellom noen av Långiver, Låntaker, Kameo (på egne vegne eller på vegne av andre), Agenten (på egne vegne eller på vegne av Långiverne), Kausjonister og andre tredjemenn, inkludert Kameos generelle vilkår for Långivere, Kameos generelle vilkår for Låntakere, Låneavtalen, Garantien, Gjeldsbrevet, Sikkerhetsavtalen og Overdragelsesavtalen.
“Bankdag”	Alle dager unntatt lørdag, søndag og andre dager hvor banker i Norge i sin alminnelighet er stengt.
“Bankkonto”	Den kontoen i skandinavisk bank som Långiver har oppgitt i forbindelse med registrering på Nettsiden og som tilhører og er registrert i Långivers navn.
“Bud”	Et tilbud fra en Långiver om å låne penger til en Låntaker, og som er fremsatt gjennom Nettsiden. Bud består av et beløp som Långiver stiller til disposisjon for Låntaker på de vilkår som publiseres for Lånet på Nettsiden. Ved å gi bud, signerer Långiver også Låneavtale og Overdragelsesavtale med transporterklæring.
“Finansavtaleloven”	Lov av 25.06.1999 om finansavtaler og finansoppdrag, eller den lov som til enhver tid måtte erstatte denne, med tilhørende forskrifter.
“Garanti”	En påkravsgaranti som en Kausjonist stiller til sikkerhet for tilbakebetaling av Lån med renter og kostnader.
“Gjeldsbrev”	Eksigibelt gjeldsbrev utstedt av Låntaker til Agenten som særlig tvangsgrunnlag for tilbakebetaling av Lån, renter og omkostninger jf. tvangsfullbyrdsloven § 7-2 første ledd (a).

“Hvitvaskingsloven”	Lov av 01.06.2018 om tiltak mot hvitvasking og terrorfinansiering, eller den lov som til enhver tid måtte erstatte denne, med tilhørende forskrifter.
“Kameo”	Kameo Norwegian Branch, org.nr 916 253 192, og adresse Stortorvet 10, 0155 Oslo. Kameo er norsk filial av det danske selskapet Kameo ApS med registreringsnummer 36490896 og adresse Applebys Plads 7, 1411 København.
“Kameo-konto”	Hvert Medlems brukerkonto på Nettsiden, der informasjon om det enkelte Medlem og dets engasjementer gjennom Kameo er samlet.
“Kameos Klientkonto”	Kameos klientkonto nr. 1503.94.14721 registrert i DNB, eller den klientkonto som Kameo senere måtte bytte til og som er oppgitt på Nettsiden.
“Kausjonist”	Den tredjepart som stiller Garanti eller pantesikkerhet for Låntakers forpliktelser etter Låneavtalen.
“Lån”	Det beløpet som er lånt til en Låntaker av en eller flere Långivere, i én eller flere Transjer og gjennom én eller flere auksjoner, og som vedrører samme Prosjekt eller formål og som er sikret gjennom felles sikkerheter.
“Låneandel”	Långivers andel i Lånet.
“Låneavtalen”	Fellesbetegnelse for alle de individuelle låneavtalene som inngås for hver enkelt Låneandel mellom Låntaker og den enkelte Långiver, og som baseres på den standard som presenteres til Långiverne ved inngivelse av Bud.
“Lånesøknad”	En søknad fra en Låntaker om opptak av et Lån, i det formatet som Kameo foreskriver på Nettsiden på tidspunktet for søknaden.
“Lånetilbud”	Det tilbud om Lån, bestående av en eller flere Låneandeler og en eller flere Transjer, som en Låntaker blir tilbudt via Kameo.
“Långivere”	De fysiske eller juridiske personer som er Medlemmer og som har gitt lån, eller har til hensikt å gi lån, til en Låntaker.
“Låntaker”	En juridisk person som er Medlem og som har tatt opp et Lån, eller har til hensikt å ta opp et lån fra en eller flere Långivere.
“Medlem”	En fysisk eller juridisk person som har registrert seg på Nettsiden og som har blitt godkjent som medlem av Kameo.

“Minste Lånebeløp”	Det minste beløpet som Låntaker aksepterer å ta opp i lån, for det tilfellet at auksjonen(e) ikke innbringer det Lånebeløp det er søkt om. Når Lånet er inndelt i Transjer, refererer Minste Lånebeløp alltid til det nominelle beløpet som den aktuelle Transjen utgjør.
“Nettsiden”	Kameos hjemmeside <a href="http://www.kameo.no">www.kameo.no</a> .
“Overdragelsesavtale”	Avtalen som inngås mellom Långiver og Agenten samtidig med avgivelse av Bud og inngåelse av Låneavtale, og som gir grunnlag for overføring av Långivers krav mot Låntaker i henhold til Låneavtalen til Agenten slik at kravet eventuelt kan bringes til førtidig forfall og/eller inndrives. Overdragelsesavtalen inneholder en transporterklæring som signeres samtidig med Overdragelsesavtalen.
“Politisk Eksponert Person”	Fysiske personer som innehar eller har innehatt høytstående offentlig verv eller stilling, og som er nærmere definert i Hvitvaskingsloven med tilhørende forskrifter.
“Prosjekt”	Det utbyggingsprosjektet eller annet formål som er angitt for anvendelsen av Lånet på Prosjektsiden.
“Prosjektside”	Det området på Nettsiden som er dedikert Lånet og Prosjektet, for tiden tilgjengelig under fanen «Prosjekt».
“Reell Rettighetshaver”	En fysisk person som handler på vegne av et Medlem, eller om Medlemmet er en juridisk person, den som har bestemmende innflytelse over Medlemmet, som alltid, men ikke bare, anses å være tilfellet dersom personen direkte eller indirekte kontrollerer mer enn 25 % av stemmene eller kapitalen i den juridiske personen.  Reell Rettighetshaver, eller reell eier, er et begrep som benyttes i og må forstås på bakgrunn av Hvitvaskingsloven.
“Rente”	Den renten som tilbys for Lånet slik det fremgår på Prosjektsiden. Rente er fast i Lånets løpetid.
“Rentebetalingdag”	Den dagen da Rente forfaller til betaling slik det er beskrevet på Prosjektsiden. Hvis ikke annet er angitt på Prosjektsiden, er Rentebetalingdagen den 15. i hver måned etter at Lånet, evt Transjen, utbetales til Låntaker.
“Sikkerhet”	Garanti, Gjeldsbrev og annen sikkerhet i form av pant i aksjer eller fast eiendom eller andre aktiva.

“Sikkerhetsavtale”	Den avtalen om pantsettelse som Låntaker eller andre inngår om sikkerhetsstillelse for Låntakers forpliktelser etter Låneavtalen.
“Terminbeløp”	Det beløpet som skal betales ved hver Tilbakebetalingsdag og som inkluderer nedbetaling av Lånet, evt inndelt i Transjer, og påløpte renter.
“Tilbakebetalingsdag”	Den dagen da Terminbeløpet forfaller til betaling i henhold til Låneavtalen.
“Tildeling”	Prosessen der en eller flere Långivere som har gitt Bud, blir tildelt Låneandeler i et Lån der hver Låneandel maksimalt kan være det høyeste beløpet som er spesifisert i det respektive Bud, og der summen av alle Låneandeler ikke kan overstige det omsøkte Lånet eller eventuelt den andel av det omsøkte Lånet som den avtalte Transjen relaterer seg til.
“Tjenesten”	Den formidlingstjenesten med tilhørende tjenester som Kameo tilbyr på Nettsiden.
“Transje”	Hver av de transjer eller deler av Lånet som Kameo etter avtale med Låntaker legger ut Lånet i, hvorav alle transjer sikres gjennom samme sikkerheter og gjelder samme Prosjekt, men hvor Terminbeløp, Tilbakebetalingsdag, Rentebetalingsdag, dato for avslutningen av en Vellykket Auksjon og alle andre tidspunkter som naturlig må knyttes til den enkelte Transje fastsettes med utgangspunkt i når den aktuelle Transjen legges ut til auksjon og evt. utbetales til Låntaker.
“Vellykket Auksjon”	En låneauksjon som innen 1 måned etter at auksjonen gjøres tilgjengelig for budgivning resulterer i at et samlet beløp som tilsvarer minst (i) det Minste Lånebeløpet som spesifisert i Lånetilbudet, eller (ii) et lavere beløp som likevel aksepteres av Låntaker, blir tilbudt av en eller flere Långivere i løpet av auksjonsperioden.
“Vilkårene”	Kameos generelle vilkår som til enhver tid er gjeldende for henholdsvis Långivere og Låntakere.

### 3. Vilkårene

#### 3.1 Gyldighet

Disse generelle Vilkårene godkjennes og aksepteres som bindende av og for Medlemmet gjennom at Medlemmet registrerer seg som medlem på Nettsiden, eller evt. ved inngivelse av Bud dersom Medlemmet ikke fra før er registrert. Medlemmet er deretter bundet av



Vilkårene inntil videre slik de til enhver tid er utformet, jamfør punkt 20.1 nedenfor, og frem til Medlemskapet opphører eller avsluttes med mindre annet fremgår av Vilkårene. Medlemmet kan ikke fri seg fra forpliktelser som har oppstått eller oppstår i umiddelbar tilknytning til medlemskapet ved å si opp sitt medlemskap. Slike forpliktelser består også dersom Kameo avslutter medlemskapet.

### 3.2 Søknad

Hvert Lån mellom Låntaker og en eller flere Långivere reguleres av Låneavtalen samt Vilkårene. Sikkerhet som stilles for et Lån reguleres av Sikkerhetsavtalen, samt øvrige pantedokumenter, Garanti og Gjeldsbrev. Mellom Långiverne og Agenten inngås det også Overdragelsesavtale, hvoretter Långivernes krav i tilfelle av visse mislighold fra Låntakers side overdras til Agenten med formål å sikre inndrivelse av Lån og renter. Samtlige av disse dokumentene, inkludert Vilkårene, defineres samlet som "**Avtalen**".

Kameo er ikke part i Låneavtalen, Sikkerhetsavtalen eller noen av sikkerhetsdokumentene. Lindorff, eller den tredjepart som Lindorff utpeker, er mottaker og rettighetshaver under sikkerhetsdokumentene i egenskap som agent for seg selv, Långiverne og Kameo.

Ansvarsforholdet mellom Kameo, i egenskap av leverandør av Tjenesten, og Långiver, i egenskap av Medlem, reguleres av Vilkårene. Vilkårene regulerer også forholdet mellom Agenten som sådan og Långiver i tillegg til de avtaler som inngås mellom disse direkte.

Vilkårene innskrenker ikke de rettighetene Långiver måtte ha etter Finansavtaleloven og Angrerettloven.

## 4. Medlemskap m.m.

### 4.1 Søknad om medlemskap

Ved søknad om medlemskap bekrefter Långiver at han eller hun er kjent med at:

- (a) Kameo ikke er en finansiell rådgiver, og at ingen informasjon på Nettsiden, for eksempel risikovurderinger, kredittanalyse eller beskrivelser kan betraktes som råd eller anbefaling fra Kameo om Lånet;
- (b) det innebærer en risiko å låne ut penger og Långiver må gjøre sin egen vurdering av den kredittrisiko Långiver tar i forbindelse med lån som Långiver deltar i og som i verste fall kan innebære at hele lånebeløpet går tapt og at det ikke blir betalt noen renter; og
- (c) Kameo ikke på noen måte garanterer for Låntakers Lån eller på annen måte kommer til å oppfylle Låntakers forpliktelser etter Låneavtalen.

#### 4.1.1 Fysisk person

Hvis Långiver er en fysisk person bekrefter Långiver ved søknad om Medlemskap at Långiver:

- (a) er over 18 år;

- (b) er skandinavisk statsborger;
- (c) har en bankkonto registrert i Skandinavia i Långivers navn;
- (d) har tilstrekkelig med kapital til å kunne investere penger i Tjenesten og håndtere tap som kan oppstå;
- (e) oppfyller de krav som stilles for å inngå Avtalen slik det framgår på Nettsiden;
- (f) har gitt nøyaktig og sannferdig informasjon og at Långiver vil varsle Kameo hvis informasjonen endres i løpet av tiden Långiver er medlem av Kameo;
- (g) er kjent med begrensningene som Finansforetaksloven innebærer for den enkelte långivers adgang til å gi lån, og at Långiver har opplyst Kameo om sin eventuelle utlånsvirksomhet utenfor Nettsiden, herunder samtlige utlånte beløp og antall utstående lån, samt at Långiver vil varsle Kameo innen rimelig tid dersom Långiver etter etablering av sitt Medlemskap ønsker å opptre som långiver også utenfor Nettsiden;
- (h) opptrer for Långiver selv og Långiver kjenner til opprinnelsen til de overførte midlene, og at Långiver vil varsle Kameo dersom Långiver opptrer på vegne av en annen;
- (i) opplyser Kameo dersom Långiver selv eller noen av Långivers nærstående er en Politisk Eksponert Person; og
- (j) ikke er skattepliktig i USA eller andre land utenfor EU / EØS.

#### **4.1.2 Juridisk person**

Ved søknad om medlemskap bekrefter representanten for Långiver at han eller hun er over 18 år og har fullmakt eller annen myndighet til å representere Långiver.

Hvis Långiver er en juridisk person bekrefter Långiver ved søknad om medlemskap også at Långiver:

- (a) er et selskap etablert med organisasjonsnummer i Skandinavia, og virksomheten er under fortsatt drift og Långiver har ingen informasjon som tilsier at dette vil endre seg;
- (b) har en bankkonto registrert i Skandinavia i Långivers navn;
- (c) har tilstrekkelig kapital til å investere penger i Tjenesten og håndtere tap som kan oppstå;
- (d) oppfyller de krav som stilles for å inngå Avtalen slik det fremgår av Nettsiden;
- (e) har gitt sannferdig og nøyaktig informasjon og at Långiver vil varsle Kameo hvis informasjonen endres i løpet av tiden Långiver er Medlem av Kameo;
- (f) er kjent med begrensningene som Finansforetaksloven innebærer for den enkelte långivers adgang til å gi lån, og at Långiver har opplyst Kameo om sin eventuelle

utlånsvirksomhet utenfor Nettsiden, herunder samtlige utlånte beløp og antall utstående lån, samt at Långiver vil varsle Kameo innen rimelig tid dersom Långiver etter etablering av sitt Medlemskap ønsker å opptre som långiver også utenfor Nettsiden;

- (g) representerer og handler for Långiver selv og at Långiver kjenner til opprinnelsen av midlene som overføres, og at Långiver vil varsle Kameo dersom Långiver opptrer på vegne av en annen;
- (h) ikke er skattepliktig i USA eller andre land utenfor EU / EØS; og
- (i) opplyser Kameo om samtlige Reelle Rettighetshavere i Långiver, samt om Långiver selv eller noen av Långivers representanter eller Reelle Rettighetshavere er en Politisk Eksponert Person.

#### **4.2 Godkjenning av medlemskap**

Når Långivers registrering godkjennes av Kameo, blir Långiver Medlem.

Kameo godkjenner Långivers søknad om medlemskap kun hvis følgende tiltak er gjennomført:

- (a) identitetskontroll av kunden gjennom bruk av BankID eller på annen måte, samt kontroll av at Bankkonto er registrert i Långivers navn;
- (b) kredittopplysning om Långiver (gjelder bare om Långiver er juridisk person); og
- (c) hvitvaskingskontroll i samsvar med Hvitvaskingsloven (innebærer bl.a. at Kameo innhenter informasjon om det finnes Reell Rettighetshaver i Långiver, og om noen av Låntakers representanter er Politisk Eksponerte Personer eller oppført på noen sanksjonslister).

Kameo er pålagt gjennom Hvitvaskingsloven å gjøre en risikobasert vurdering av Långiver. Långiver forplikter seg til å besvare de spørsmål og sende inn den dokumentasjon Kameo måtte be om i den forbindelse, både ved etablering av medlemskapet, inngivelse av Bud og så lenge medlemskapet består.

Kameo forbeholder seg retten til å nekte medlemskap uansett grunn. Eksempler på begrunnelse for avslag kan være, men er ikke begrenset til, at (i) Långiver ikke har gitt fullstendige opplysninger ved registrering av medlemskapet, (ii) at forutsetningene i punkt 4.1.1 (a) - (j) eller 4.1.2 (a) - (i) i disse Vilkårene ikke er oppfylt, eller (iii) at Långivers medlemskap skaper en risiko for at Kameo eller Långiver vil bli påført uønskede skattekonsekvenser eller det vil få andre uønskede rettslige konsekvenser. Godkjenning av medlemskap skal ikke tolkes som at slike konsekvenser ikke kan oppstå og Kameo fraskriver seg ethvert ansvar i forbindelse med skattemessige konsekvenser av medlemskapet eller opptak og/eller utstedelse av Lån i samsvar med det som fremgår av punkt 14.21 nedenfor.

### 4.3 Angrerett på medlemskap

Hvis Långiver er en forbruker, og ikke som en representant for en juridisk person, har Långiver rett til, innen fjorten (14) dager fra Långiver ble Medlem, å avbryte sitt medlemskap etter Angrerettloven.

Långivere benytter sin angrerett ved å fylle ut et skjema tilgjengelig på Nettsiden, som deretter må skrives ut og sendes per post til Kameo, eller skannes og sendes via e-post til [helpdesk@kameo.no](mailto:helpdesk@kameo.no). Medlemmet er deretter avregistrert fra Tjenesten.

### 4.4 Medlemskapet

Långivers medlemskap er personlig og Långiver er alene ansvarlig for at samtlige handlinger som utføres på Nettsiden skjer gjennom innlogging med Långivers brukerinformasjon. Kameo er ikke ansvarlig for tap som forårsakes av at utenforstående anvender Långivers brukerinformasjon. Om Långiver mistenker at noen uberettigede har tilgang på Långivers brukerinformasjon, skal Långiver umiddelbart kontakte Kameo for sperring av Långivers Kameo-konto.

Långivers medlemskap innebærer bl.a. at Långiver samtykker til:

- (a) at Långivers bud i forbindelse med Lånesøknader (uten å spesifisere at dette tilbudet kommer fra Långiver) vil være synlig for andre Medlemmer og Långivers navn blir gjort kjent for Låntaker når Vellykket Auksjon er avsluttet;
- (b) at Långivers spørsmål og svar under avsnittet "Spørsmål og svar" på Nettsiden blir synlig for andre Medlemmer, og at disse ensidig kan endres eller fjernes av Kameo dersom de etter Kameos oppfatning inneholder rasistisk, sexistisk, kriminelt eller annet uakseptabelt innhold, er misvisende eller avviker fra temaet;
- (c) å ta imot tilbud om å låne penger til Låntakere på Nettsiden;
- (d) at Kameo rapporterer informasjon om Långivers inntekter fra Lån som Långiver har gitt via Tjenesten til skattemyndighetene og andre relevante myndigheter slik Kameo er pliktige til i henhold til lov og forskrift;
- (e) at Kameo deler nødvendig informasjon, kun for ikke-kommersielle formål, med ulike tredjeparter i samsvar med myndighetskrav, Kameos personvernpolicy ([www.kameo.no/Allmenne-vilkaar](http://www.kameo.no/Allmenne-vilkaar)) og Vilkårene her; og
- (f) at avtaleslutning og signering i tilknytning til det enkelte Lån skjer slik det til enhver tid er foreskrevet på Nettsiden, for eksempel ved bruk av elektronisk signatur eller ved klikk-aksept etter innlogging.

De samtykker som Långiver gir i og med tegningen av medlemskapet gjelder for hele perioden som Långiver er Medlem og/eller er part i noen del av en Avtale. Samtykkene kan ikke trekkes tilbake av Långiver uten at medlemskapet avsluttes og får uansett ingen effekt for de Avtaler som da er inngått.

## 4.5 Avslutning av medlemskapet

Medlem som ikke har noen forpliktelser overfor annet Medlem, Agenten eller Kameo, og som heller ikke har lånt ut penger knyttet til noen Låneavtale, kan når som helst avslutte sitt medlemskap.

Kameo har rett til ensidig å avslutte Långivers medlemskap dersom Långiver ikke har vært innlogget på nettsiden på minst ett (1) år. Kameo skal i så fall underrette Långiver via e-post minst tretti (30) dager i forveien. Kameo kan også avslutte Långivers medlemskap dersom Långiver unnlater å betale et Bud som beskrevet i punkt 5.3.

Kameo har rett til å avslutte Långivers medlemskap med umiddelbar virkning og uten forvarsel dersom det er mistanke om:

- (a) konkurs, oppløsning, dødsfall eller Långiver på annen måte ikke oppfyller vilkårene for å være Medlem;
- (b) at Långiver på vesentlig måte har brutt Vilklårene eller noen Avtale;
- (c) utilbørlig bruk av Långivers brukerinformasjon;
- (d) Långiver publiserer innhold på Nettsiden som etter Kameos oppfatning er rasistisk, sexistisk, kriminelt eller på annen måte uakseptabelt; eller
- (e) ved brudd på Hvitvaskingsloven eller annen kriminell virksomhet.

Tiltak iverksatt i henhold til punktene (b) - (e) ovenfor kan i tillegg bli rapportert til politiet av Kameo.

Hvis et medlemskap opphører overføres eventuelle innstående beløp som Kameo måtte ha mottatt for overføring til Långiver til Långivers oppgitte Bankkonto. Avsluttet medlemskap påvirker ikke de Avtalene som Långiver på tidspunktet er part i eller forpliktet eller berettiget etter, med mindre det er snakk om brudd på Hvitvaskingsloven eller annen kriminell virksomhet, i hvilket tilfelle Kameo kan da de skritt som Kameo måtte være pålagt eller finne nødvendig for å førtidig avslutte forholdet.

## 5. Låneauksjon

### 5.1 Lånetilbudet

Før Lånet publiseres på Nettsiden og auksjonen starter gis Låntaker et Lånetilbud fra Kameo. Lånetilbudet gis på samme vilkår som fremgår av den Låneavtalen som Långiverne signerer gjennom sin budgivning i den aktuelle auksjonen, jf. punkt 5.2 nedenfor. Som beskrevet i punkt 5.2, fylles Låneavtalen ut med den informasjonen som ennå ikke er klar når Lånetilbudet gis, dvs. størrelse på Låneandel, navn mv på Långiver, samt relevante datoer som er avhengig av når auksjonen for Lånet lukkes, når Vellykket Auksjon for det aktuelle Lånet eller Transjen er avsluttet.

Lånetilbudet inneholder informasjon om hvilken godtgjørelse Låntaker skal betale til Kameo. Kameos godtgjørelse betales i forbindelse med utbetalingen av Lånet og trekkes direkte av

de samlede Bud som er innbetalt gjennom auksjonen, før resterende beløp utbetales til Låntaker. I tillegg kan det påløpe administrasjonsgebyr og forsinkelsesgebyr, som faktureres Låntaker separat.

Etter at Låntaker har signert Lånetilbudet og godkjent plattformteksten som presenteres for potensielle Långivere på Nettsiden, publiserer Kameo Lånet på Nettsiden og starter auksjonen. Låntakers signering av Lånetilbudet innebærer en plikt til å inngå Låneavtalen og ta opp Lånet på de vilkårene som fremgår av Lånetilbudet, herunder Låneavtalen, så fremt en Vellykket Auksjon oppnås.

Dersom en auksjon avsluttes uten at Vellykket Auksjon oppnås, bortfaller Lånetilbudet, eventuelt begrenset til den aktuelle Transjen. I et slikt tilfelle bortfaller også Låneavtalen som da ikke blir signert av Låntaker.

## **5.2 Auksjonsprosessen**

Långivere kan tilby lån til Låntakere ved å gi Bud i låneauksjoner som formidles på Nettsiden. Bud avgis slik det til enhver tid fremgår på Nettsiden og består det beløp som Långiver er villig til å låne ut til Låntaker. Ved å gi Bud, forplikter Långiver seg til å innbetale det aktuelle beløpet til Kameos Klientkonto innen 48 timer med mindre en lenger frist er oppgitt på Nettsiden i forbindelse med budgivningen.

Låneavtale inngås ved at Långiver gjennom å avgi Bud aksepterer vilkårene for Lånet og signerer Låneavtale, samt Overdragelsesavtale med transportdokument. Størrelsen på Långivers lån til Låntaker bestemmes gjennom den auksjonsprosessen som er beskrevet i dette punkt 5.2 og punkt 5.3. Långiver blir følgelig bundet til den aktuelle Låneavtalen og Overdragelsesavtalen gjennom å gi Bud.

Hver Långiver kan gjennom ett eller flere Bud gi lån for maksimalt 1 000 000 kroner per år, med mindre Långiver yter lån som «enkelstående tilfelle» i henhold til Finansforetaksloven og som er særskilt akseptert av Kameo.

Bud som er gitt i strid med de begrensningene som gjelder etter Vilkårene her eller som for øvrig fremgår på Nettsiden i forbindelse med den relevante auksjonen, vil justeres av Kameo slik at Budet ikke lenger er i strid med de aktuelle begrensningene. Overskytende beløp tilbakeføres til Långivers Bankkonto uten ugrunnet opphold.

### **5.2.1 Avslutning av auksjon**

En auksjon avsluttes:

- (a) dersom en eller flere Långivere samlet tilbyr hele Lånet, eller Transjen, som angitt i Lånetilbudet; eller
- (b) ved auksjonens sluttdato, evt slik den måtte forlenges etter avtale med Låntaker inntil 1 måned etter auksjonen først ble publisert.

Etter avsluttet auksjon utfylles Låneavtalen mellom hver enkelt Långiver og Låntaker med detaljene som avhenger av utfallet av auksjonen. Hvis auksjonen avsluttes i henhold til (b) og de samlede Budene ikke tilsvarer eller overstiger Minste Lånebeløp og Låntaker ikke

aksepterer å ta opp Lån med et slikt beløp, bortfaller Låneavtalene og Overdragelsesavtalen med transporterklæring, og auksjonssiden fjernes fra Nettsiden. Bud vil da bli automatisk kansellert og Långivers plikt til å betale inn Budets beløp bortfaller. Skulle Långiver allerede ha innbetalt sitt Bud, vil beløpet tilbakeføres til Långivers Bankkonto uten ugrunnet opphold.

### **5.2.2 Prioriteringsregler ved tildeling av Låneandeler**

Dersom det avgis Bud i en auksjon som samlet tilsvarer eller overstiger Minste Lånebeløp, tildeler Kameo Låneandeler ut fra prinsippet "førstemann-til-mølla".

### **5.2.3 Regler for auksjonsprosessen**

Kameo forbeholder seg retten til å avslutte en auksjon når som helst og ved hvilken som helst anledning.

Långivers Bud i auksjonen kan trekkes tilbake frem til auksjonen er avsluttet eller frem til Budets beløp er innbetalt til Kameos Klientkonto som beskrevet i punkt 5.3. Når auksjonen avsluttes gjennomfører Kameo Tildeling av Låneandeler basert på mottatte og aktive Bud i henhold til prioriteringsreglene angitt i punkt 5.2.2. Med forbehold for slik tilbaketrekking som er beskrevet i punkt 5.3 og bruk av angrenerett som beskrevet i punkt 8, kan Bud etter Tildeling ikke trekkes tilbake av Långiver.

Laveste beløp og i hvilke intervaller Bud kan gis, samt eventuelle andre begrensninger for budgivningen i det enkelte lån, fastsettes av Kameo og gjøres tilgjengelig på Nettsiden i tilknytning til den enkelte auksjon.

En Långivers Bud og plikten til å betale i henhold til Budet bortfaller automatisk dersom:

- (a) auksjonen avsluttes og Långiver ikke har fått Tildeling av Låneandeler etter auksjonsprosessen angitt i punkt 5.2.2;
- (b) auksjonsperioden utløper og det ikke er oppnådd Vellykket Auksjon; eller
- (c) Kameo avslutter en låneauksjon som angitt ovenfor.

### **5.3 Innbetalinger etter Bud**

Etter at en Långiver har avgitt Bud i en auksjon, skaper Kameo et unikt KID-nummer som består av Långiverens Kameo-kontonummer, lånennummer og budnummeret, samt et kontrolltall. Långiver må deretter gjøre en innbetaling til Kameos klientkonto merket med KID-nummeret innen 48 timer med mindre det er innrømmet en lengre innbetalingsfrist i forbindelse med avgivelsen av Budet på Kameos Nettsider. Mottar Kameo ingen betaling innen fristen, bortfaller Långivers Bud. Eventuelle senere overførslar som måtte skje uten at nytt Bud avgis, vil bli tilbakebetalt til Långiverens Bankkonto. Overfører Långiveren et beløp lavere enn Budet, justeres Budet ned til faktisk innbetalt beløp. Overfører Långiveren for mye, tilbakeføres det overskytende til Långivers Bankkonto uten ugrunnet opphold.

Skulle Kameo formidle informasjon til Långivere før en auksjon er avsluttet, om forhold ved Låntaker, Sikkerhetene eller Prosjektet, og som innebærer at forutsetningene for å gi Lånet

endres vesentlig, herunder at Sikkerhetenes verdi er vesentlig forringet sammenlignet med det forutsatte, eller at Låntaker har fått mange negative kredittmerknader slik som for eksempel betalingsanmerkninger, kan Långiver trekke Budet og kreve det tilbakeført fra Kameo inntil Lånet er utbetalt til Låntaker. Ved slik tilbaketrekking av Bud i perioden etter at Vellykket Auksjon er avsluttet og utbetaling av Lånet, må det det benyttes særskilt skjema tilgjengelig på Nettsiden og tilbaketrekkingen av Låneandelen må begrunnes.

## 6. Erklæring om egen utlånsportefølje – begrensninger på Långivers totale utlån

For at lån gitt av Medlemmer ikke skal falle inn under konsesjonsbelagt finansieringsvirksomhet kan Medlemmer kun investere i lån via folkefinansieringsplattformer for inntil kr 1 000 000 (en million) per år. I tillegg kan enhver gi lån i *enkeltstående tilfeller*, jf. Finansforetaksloven § 2-1 (1) jf. (2) bokstav f. Kravene innebærer en begrensning av omfanget og arten av den utlånsvirksomhet Långiverne hver for seg utøver gjennom Kameo og på andre måter.

Hvert Medlem må selv vurdere om det gjennom å yte det enkelte lån vil komme i konflikt med långiverbegrensningene. Ved søknaden om medlemskap og hver gang Långiver inngir et Bud, innestår vedkommende Långiver overfor Kameo at Långiver ikke driver konsesjonsbelagt utlånsvirksomhet. Medlemmet innestår videre overfor Kameo at det vil holde Kameo skadesløs for ethvert tap som måtte oppstå for Kameo dersom Medlemmet bryter denne bestemmelsen.

For å sikre etterlevelse av regelverket vil Kameo kunne stille spørsmål om Långivers økonomiske situasjon, som inntekt, formue, gjeldsgrad og i hvilken grad Långiver yter og har ytt lån gjennom andre folkefinansieringsplattformer og på annen måte. Kameo overvåker også Medlemmets utlånsaktivitet på Nettsiden. Kameo kan nekte Långiver å gi lån gjennom Nettsiden dersom Kameo etter en rimelig vurdering mener at Långivers utlån vil være i strid med Finansforetaksloven. Kameo skal i slikt tilfelle gi Långiver en skriftlig begrunnelse.

## 7. Lånet

### 7.1 Inngåelse av Låneavtale

Etter avslutning av Vellykket Auksjon og Tildeling genererer Kameo automatisk, for hver og en av de Långivere som er blitt tildelt en Låneandel, en versjon av den enkelte Låneavtale mellom hver Långiver og Låntakeren, utfylt med de detaljene som ble bestemt gjennom auksjonsprosessen som beløp, rente, varighet, utbetalingsdato og rentebetalingsdato. De samlede individuelle Låneavtalene som opprettes på denne måten er definert som "**Låneavtalen**". Låneavtalene for samme Transje (eller Lån, om Lånet ikke er inndelt i Transjer) samles under en samleavtale ("**Samleavtalen**") som lister opp de individuelle låneandelene i Transjen eller Lånet. Av praktiske grunner signerer Låntaker kun Samleavtalen. Standardformatet som Låneavtalene inngås på er tilgjengelig på Nettsiden. Långiver har også tilgang til alle sine Låneavtaler via sin Kameo-konto. Kameo beholder kopi av alle inngåtte Låneavtaler.



Långiver godkjenner, signerer og binder seg til Låneavtalen gjennom å inngi Bud, som beskrevet over i punkt 5.2. Låntaker er forpliktet til å signere Låneavtalen senest to (2) dager etter at Vellykket Auksjon er avsluttet og Låntaker har mottatt Samleavtalen til signering fra Kameo.

Renten begynner å løpe den femte (5te) Bankdagen etter at Vellykket Auksjon er avsluttet, eller fra og med den tidligere dagen da Lånet utbetales til Låntaker.

## **8. Angrerett på lån**

Långivere som, i egenskap av å være forbruker og ikke som representant for en juridisk person, angrer på lånetransaksjonen, har etter Angrerettloven, innen fjorten (14) dager etter første avgitte Bud i den aktuelle auksjonen, rett til å gå fra avtalen og kreve at Långivers Låneandel utgår, ved å fylle ut angrerettskjema som er tilgjengelig på Nettsiden. Hvis en Långiver benytter sin angrerett annulleres Långiverens låneandel og Låneavtalen opphører å gjelde for denne Långiveren. Låntaker er forpliktet til innen tre (3) Bankdager etter at angreretten er benyttet av en Långiver, å betale tilbake det beløp som er overført fra denne Långiveren.

Dersom de resterende Låneandelene, etter en Långivers bruk av angreretten, sammenlagt utgjør 90 % eller mer av Lånet, fortsetter Låneavtalen å gjelde med de øvrige Långiverne. Dersom resterende Låneandeler er lavere enn 90 % av Lånet skal Kameo innen ti (10) Bankdager tilby eventuelle andre Långivere som ved Tildelingen ikke fikk en Låneandel, å ta over Låneandelen for den eller de Långiverne som benyttet sin angrerett. Dersom de resterende Låneandelene, etter et slikt tilbud, fortsatt er lavere enn 90 % av Lånet, har Låntaker rett til å annullere Låneavtalen med samtlige Långivere. Ved slik annullering skal Låntaker umiddelbart etter at Låneavtalen annulleres betale tilbake alle og hele de beløp som er mottatt under Låneavtalen. Er Lånet utbetalt i Transjer, beregnes terskelen på 90 % ut fra Transjens størrelse og Låntakers rett til annullering er begrenset til den aktuelle Transjen uten konsekvenser for Lånet for øvrig.

## **9. Førtidig tilbakebetaling**

### **9.1 Frivillig førtidig tilbakebetaling**

Låntaker har rett til, etter den dato som er spesifisert som utløpet av minimum løpetid på Prosjektsiden, å tilbakebetale hele Lånet ved skriftlig melding til Kameo minst fem (5) Bankdager før slik betaling gjennomføres. Låntaker kan også tilbakebetale deler av Lånet førtidig dersom det er påkrevet for å få gjennomført salg av en gjenstand som er pantsatt til sikkerhet for Lånet, og slik delvis tilbakebetaling ikke vil innebære at utestående Lån står uforholdsmessig dårlig sikret tilbake. Førtidig tilbakebetaling skal i alle tilfeller inkludere påløpte renter, ubetalte administrative kostnader og gebyrer som spesifisert på Nettsiden, samt andre beløp og utgifter som Låntaker skylder i henhold til Avtalen.

### **9.2 Tvungen førtidig tilbakebetaling**

Agenten har, på egne og Långivernes vegne, rett, men ikke plikt, til å kreve førtidig

tilbakebetaling av Lånet hvis;

- (a) Låntaker har gitt vesentlige uriktige eller ufullstendige opplysninger som er egnet til å påvirke Låntakers mulighet til å betale renter eller avdrag på Lånet i ikke ubetydelig grad eller som ellers avviker vesentlig fra den informasjon som er lagt til grunn for auksjonen og långivernes budgivning;
- (b) Låntaker har oversett sin forpliktelse til å betale renter, hovedstol eller kostnader med minst 60 dager fra opprinnelig forfallsdato i henhold til betalingsplanen eller påkrav;
- (c) en Sikkerhet som er stilt for Lånet, uansett Transje, går tapt, herunder men ikke begrenset til at en vurdering fra uavhengig tredjepart dokumenterer at eiendom er blitt utsatt med verdiforringelse ut over 50 % av Lånets størrelse (alle Transjer medregnet), og at Kausjonist dør eller blir gjenstand for hendelser nevnt i bokstav (f) og (g) nedenfor, med mindre forholdet i alle tilfeller innen 21 dager etter at forholdet inntraff er rettet eller det er stilt slik alternativ sikkerhet som Låneavtalen krever, eller Pantsetter eller Kausjonist ikke har oppfylt sine øvrige forpliktelser i henhold til Sikkerhetsavtalen og/eller sikkerhetsdokumentene innen syv (7) Bankdager fra mottatt oppfordring om å oppfylle fra Agenten;
- (d) Låntaker erkjenner offentlig eller overfor Kameo eller Agenten at Låntaker ikke vil være i stand til å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller over en periode på minst 60 dager;
- (e) Det tas utlegg i Låntakers eiendeler for til sammen minst 10 % av Lånet og Låntaker ikke kan dokumentere at utleggsgjelden er betalt senest innen 21 dager etter utlegget ble tatt;
- (f) Låntaker eller Kausjonist etablerer pant eller det stilles annen sikkerhet i strid med pantsettelses- eller garantiforbud i Avtalen;
- (g) det begjæres oppbud, konkurs, tvangsakkord, gjeldsforhandlinger eller noen annen form for gjeldssanering eller gjeldsakkord i Låntaker;
- (h) Låntaker på annen måte enn det som fremgår av (a) - (g) ovenfor, er i vesentlig brudd med Avtalen, og Låntaker, i de tilfeller der retting er mulig, innen syv (7) Bankdager fra mottatt anmodning om retting, ikke har foretatt slik retting.

Hvis Agenten, direkte eller gjennom Kameo, meddeler Låntaker at Lånet skal tilbakebetales førtidig, skal Låntaker umiddelbart tilbakebetale Lånet, inkludert påløpte renter og andre kostnader.

## 10. Bytte av Långiver eller Låntaker

Låntaker samtykker ugjenkallelig ved sin aksept av Lånetilbudet til at Långiver overdrar samtlige eller deler av sine rettigheter og forpliktelser i henhold til Avtalen til Agenten med sikte på inndrivelse av de forpliktelser som Låntaker har påtatt seg gjennom Avtalen.

Låntaker har ikke rett til å overdra Låntakers rettigheter og/eller forpliktelser etter Avtalen til noen.

## 11. Kostnader

Ved inndrivelse av Lån, renter og kostnader mot en låntaker, skal Agenten få sine rimelige kostnader dekket før innbetaling fra låntaker fordeles mellom långiverne, slik dette er beskrevet i Overdragelsesavtalen.

Førtidig tilbakebetaling av lån, enten det skjer på grunn av fri eller tvungen tilbakebetaling etter punkt 9 eller som følge av angrerett etter punkt 8, skal Låntaker betale administrasjonsgebyr til Kameo. Administrasjonsgebyr tilfaller Kameo i sin helhet og faktureres Låntaker separat.

## 12. Betaling

Kameo legger til rette for at Långiverne innbetaler sine Låneandeler før Utbetalingsdagen. Så langt det er praktisk mulig vil Kameo utbetale Lånet, eller Transjen, til Låntakers Bankkonto innen utløpet av Utbetalingsdagen. Kameo er imidlertid ikke ansvarlig for utbetaling av beløp som ikke innbetales fra Långiver, uansett grunn, og manglende innbetaling vil føre til mislighold av Låneavtalen som den enkelte Långiver har inngått med den enkelte Låntaker.

**Långiver instruerer gjennom disse Vilkårene Kameo til å utbetale de beløp som Långiver har overført til Kameos Klientkonto for videre utbetaling av Lånet til Låntaker, med de begrensninger og unntak som følger av Vilkårene her.**

Innbetalinger fra Låntaker i anledning Lånevtalen skal skje til Kameos Klientkonto, merket slik Kameo eller Agenten til enhver tid måtte foreskrive. Kameo utbetaler deretter den respektive andel av innbetalingen til Långivernes Bankkonto, eventuelt med fradrag for slike rimelige kostnader som er nevnt i punkt 11. Etter omstendighetene kan det ta opp til 2 Bankdager fra en betaling kommer inn til Kameo før vi er i stand til å betale beløpet ut til Långivernes respektive Bankkonti. Forsinkelsesrente beregnes frem til Kameo mottar betalingen og det svares ingen forsinkelsesrente i perioden hvor mottak og utbetaling håndteres av Kameo.

I særlige tilfeller kan Kameo motta innbetaling fra Låntaker som ikke betales ut til Långiverne innen fristen i forrige avsnitt. Dette kan skje i tilfeller hvor:

- (a) det er tvil om riktigheten av innbetalingen;
- (b) det er tvil om betalingen er gyldig;
- (c) betalingen er gjort under omstendigheter som gjør den omstøtelig etter dekningsloven kapittel 5; eller
- (d) det foreligger mistanke om hvitvasking eller terrorfinansiering.

I slike tilfeller vil Kameo fordele innbetalingen på Långiverne så snart tvil eller mistanke er avkrefret, eller omstøtelsesfristen er løpt ut. Det svares ikke rente, verken ordinær rente

eller forsinkelsesrente, i den perioden en innbetaling holdes på Kameos klientkonto av de grunnene som er oppgitt ovenfor.

Långiver hefter alene for sine forpliktelser overfor Låntaker i henhold til Låneavtalen. Verken Kameo eller Agenten er ansvarlig for betalinger fra Långiver til Låntaker som uteblir helt eller delvis, uansett grunn. Tilsvarende hefter Låntaker og eventuelle Kausjonister alene for sine forpliktelser overfor Långiverne i henhold til Låneavtalen. Kameo er ikke ansvarlig for betalinger fra Låntaker eller Kausjonist som uteblir helt eller delvis, uansett grunn.

Dersom en betaling er mangelfull løper det forsinkelsesrente på manglende beløp. Forsinkelsesrenten tilsvarer Renten pluss 2 prosentpoeng p.a. og løper for øvrig i henhold til forsinkelsesrenteloven.

Långiver kan ikke alene eller sammen med de andre Långiverne kreve betaling direkte fra Låntaker. Låntaker er forpliktet til å betale til Kameo eller til Agenten, og Kameo eller Agenten, ettersom det måtte passe, er ansvarlig for å fordele ut beløp som er innbetalt av Låntaker til den respektive Långiver i henhold til Långivers Låneandel i det totale Lånet eller Transjen.

Låntaker kan kun foreta betaling med befriende virkning etter Låneavtalen til Kameo, eller til Agenten dersom kravet er overdratt, er gått til inkasso eller rettslig inndrivelse.

### **13. Sikkerhet**

Som sikkerhet for Lånet skal Låntakeren stille de pant og/eller kausjoner som fremgår av Låneavtalen og som er presentert for Medlemmene på respektive Prosjektsider. Sikkerheten stilles i favør av Agenten på vegne av seg selv, alle Långivere som har en Låneandel i det aktuelle Lånet og Kameo. Eventuelle originale sikkerhetsdokumenter oppbevares av Agenten. Långiver kan selv ikke foreta seg noe i forhold til Sikkerhetene da denne retten utøves utelukkende av Agenten på vegne av seg selv og/eller alle Långiverne.

Agenten har rett til, på Långivernes regning, å realisere Sikkerhetene og/eller kreve Kausjonisten for betaling i henhold til Sikkerhetsavtalen og/eller Garantien, dersom dette anses nødvendig av Agenten for å få tilbakebetalt forfalte lån og renter.

Midler som mottas via tvangsrealisasjon skal fordeles som følger og for øvrig i henhold til Overdragelsesavtalen:

- a) Først dekkes rimelige omkostninger som Agenten har hatt knyttet til innfordring av fordringen (herunder salærer, rettsgebyr og andre rettslige omkostninger);
- b) Deretter fordeles innvunnet betaling av hovedstol og renter som har påløpt frem til fordringen ble overført i henhold til fordelingsnøkkelen nedenfor;
- c) Så dekkes de renter som har påløpt etter overføring av fordringen fra Långiver til Agenten i henhold til Overdragelsesavtalen, og som i sin helhet tilfaller Agenten; og
- d) Til slutt dekkes eventuelle Krav som Kameo måtte ha mot Låntaker som som er sikret gjennom Sikkerhetene.

Fordelingsnøkkel jf punkt (b):

Risikoklasse	Kjøpesum i % av Långivers utestående hovedstol	Profit Sharing	
		Långiver	Agent
A	1,00 %	90,00 %	10 %
B	1,00 %	89,00 %	11 %
C	1,00 %	87,00 %	13 %
D	1,00 %	84,00 %	16 %
E	1,00 %	80,00 %	20 %

Fordeling og betaling av Kjøpesum jf punkt (b) skjer forholdsmessig beregnet ut fra størrelsen på respektive Långiveres utestående Låneandel sammenlignet med Lånets størrelse og er nærmere beskrevet i Overdragelsesavtalen. Eksempler på hvordan formelen i praksis vil fungere og forklaring til tabellen over er gitt på Nettsiden.

Kjøpesummen betales av Agenten til Långiver via Kameo innen 5 dager. Overstiger samlede lån som Kameo har formidlet overfor én låntaker og selskaper i samme konsern visse terskelbeløp, eller dersom Agenten overtar fordringer fra långivere i henhold til overdragelsesavtaler formidlet gjennom Kameo for mer enn 800 000 000 kroner, betales Kjøpesummen av Kameo og ikke av Agenten, jf samarbeidsavtale mellom Kameo og Lindorff. Dette for å sikre at alle Långivere sikres muligheten til tvangsfullbyrdelse og samlet aksjon overfor Låntaker gjennom Agenten, selv om terskelbeløpet skulle overstiges.

## 14. Agenten

### 14.1 Agentens rolle og rettigheter

**Ved aksept av disse vilkårene utpeker Långiver Lindorff Capital AS, som opptrer selv eller gjennom en tredjepart, som Agent for Långiver.**

Kameo har inngått avtale med Agenten som regulerer Agentens plikter som sådan og Kameos plikter i forholdet til Agenten. Denne avtalen («**Agentavtalen**») er tilgjengelig på [www.kameo.no](http://www.kameo.no). Agenten skal i henhold til Agentavtalen representere Långiver, i egenskap av å være Långiver, sammen med alle andre långivere i samme Lån, i alle saker vedrørende Avtalen, inkludert, men ikke begrenset til:

- (a) å stå som panthaver og rettighetsmottaker på vegne av seg selv, långiverne og Kameo i pantdokumenter, gjeldsbrev og kausjonserklæringer, å oppbevare og administrere Sikkerheter, samt å signere og levere de eventuelle dokumenter som måtte være foranlediget av Sikkerhetsavtalen;
- (b) ved å overta Långivers krav på tilbakebetaling av lån og renter fra Låntaker, som nærmere beskrevet i Overdragelsesavtalen, for det formål å vurdere å og eventuelt

erklære lånet forfalt til tilbakebetaling og innfordre kravene, dersom vilkårene for dette er oppfylt, samt å ta imot betaling fra Låntaker med befriende virkning i henhold til Avtalen, slik at Långiver ikke har rett til å kreve betaling fra Låntaker eller Kausjonist i henhold til Avtalen på annen måte enn gjennom Kameo eller Agenten, som det måtte passe; og

- (c) å representere Långiver i retten (i Långivers navn), overfor Låntaker, tvangsfullbyrdelsesmyndighetene (namsmannen) og andre myndigheter i forbindelse med Avtalen dersom det skulle bli nødvendig.

Oppnevner den opprinnelige Agenten en annen tredjepart som Agent, skal Långiver og Låntaker umiddelbart varsles om dette. Kameo har likevel uten varsel rett til å engasjere en tredjepart for å sørge for oppfyllelse av Kameos forpliktelser ut over selve betalingshåndteringen.

Utover hva som er nevnt ovenfor har Agenten rett til uten forutgående samtykke:

- (a) å ta ethvert skritt (eller avstå fra å ta noe skritt) med hensyn til beskyttelse, opprettholdelsisike eller tvangsfullbyrdelse av Sikkerhetene; og
- (b) å engasjere juridiske eller andre rådgivere og/eller konsulenter vedrørende Sikkerhetene og annen inndrivning av Lånet eller til realisering av hele eller deler av Sikkerhetene. Kostnadene for slik rådgivning betales av Långiverne opp til det beløp som dekkes under Sikkerhetene ved at Agenten trekker fra kostnaden fra de midlene som er mottatt i forbindelse med realisasjon av Sikkerhetene jf fordelingsrekkefølgen beskrevet i punkt 13.

Agenten skal, i samsvar med hva Agenten anser å være i Långiveres beste felles interesse, ta de skritt som Agenten anses egnet til å sikre at et så stort beløp som mulig blir mottatt ved realisering av Sikkerhetene eller på annen måte.

## **14.2 Ansvar knyttet til agentrollen og Sikkerhetene**

Agenten er bare ansvarlig for de forpliktelser som uttrykkelig fremgår av disse vilkår og Låneavtalen. Agenten er ikke ansvarlig overfor Långiverne for noen skader (direkte eller indirekte) på grunn av Långivers handlinger eller unnløtelser, med mindre Agenten har utvist grov uaktsomhet eller forsett.

Agenten innretter seg som at informasjon, instruksjon, samtykke eller annen korrespondanse som Kameo og/eller Agenten har fått fra et Medlem er korrekt, behørig godkjent og ikke senere endret. Agenten har rett til å anta at korrespondanse med det aktuelle Medlemmet på Nettsiden eller via e-post registrert av Medlem for Tjenesten er korrekt og at avsenderen har både makt og myndighet til å binde Medlemmet.

Kameo foretar en grundig gjennomgang av eierforholdet til og andre aspekter av Sikkerhetene ved Garantiens og/eller Sikkerhetsavtalens inngåelse, og Långiver bekrefter gjennom aksept av disse vilkårene at Långiver har forstått at verken Kameo eller Agenten innestår for at de Sikkerheter/pantedokumenter som tilbys er korrekte og mulig å realisere uten begrensninger.

Verken Kameo eller Agenten er ansvarlig for noen verdiforringelse av Sikkerhetene i Lånets løpetid. Långiver bekrefter gjennom å akseptere disse vilkårene at Långiver er innforstått med at det foreligger en risiko for at midler som oppnås ved en realisasjon av Sikkerhetene ikke dekker hele eller noen deler av Lånnet.

Verken Kameo eller Agenten er ansvarlig for noen handling eller mangel på handling når det gjelder Sikkerhetene, med mindre Kameo og/eller Agenten har utvist grov uaktsomhet eller forsett. Kameo og Agenten hefter kun for egen skyld og kan ikke holdes ansvar for feil hos den andre. Verken Kameo og/eller Agenten er ansvarlig for skader som skyldes noen av deres medhjelpere med mindre Kameo og/eller Agenten ikke har foretatt et aktsomt valg av medhjelpere for det aktuelle oppdraget.

Verken Kameo eller Agenten vil iverksette tiltak med hensyn til Sikkerhetene om det innebærer brudd på lov eller forskrift.

## **15.     Ansvar**

### **15.1    Kameos og Agentens ansvar**

Kameo tilbyr Nettsiden "som den er" og svarer ikke for kvaliteten, fullstendigheten eller korrektheten av noe innhold som publiseres på Nettsiden.

Kameo garanterer ikke tilgjengeligheten på Nettsiden eller i Tjenesten. Nettsiden kan eksempelvis være nedstengt under perioder når Kameo foretar oppgraderinger eller utfører nødvendig vedlikehold av Nettsiden. I den utstrekning det er praktisk mulig vil Kameo informere om planlagte vedlikeholdstiltak.

Kameo er ikke ansvarlig overfor Medlemmer eller tredjemenn for skader som følge av informasjon eller feilaktigheter i informasjonen, som Kameo fra tid til annen gir om eller til Medlemmer, med mindre Kameo har utvist grov uaktsomhet eller forsett. Kameo har heller ikke noe ansvar for opplysninger som kommer fra tredjemenn, som for eksempel kredittvurderingsselskaper som Kameo har benyttet. Om feilinformasjon har blitt gitt av tredjepart har Kameo rett til å endre denne informasjonen og deretter informere samtlige Medlemmer.

Ingen informasjon som er gitt av Kameo på Nettsiden eller annen informasjon som angår Tjenesten skal betraktes som finansiell rådgivning eller andre råd knyttet til investeringer eller de Lån som tilbys på Nettsiden. Långiver er alene ansvarlig for beslutningen om å låne ut penger til andre Medlemmer. Långiver oppfordres til selv å gjøre en vurdering av et Låns risiko samt gjøre en grundig vurdering av om Låntaker har evne til å betale den rente som løper på Lånnet og tilbakebetale Lånnet i henhold til Låneavtalen.

Verken Kameo eller Agenten kan holdes ansvarlig for skader som oppstår fra eller i forbindelse med bruk av Tjenesten. Dette inkluderer, men er ikke begrenset til, inntektstap, tapt fortjeneste eller andre inntekter, driftsavbrudd eller tap av goodwill. Ansvar for Kameo eller Agenten kan bare oppstå hvis Kameo eller Agenten har utvist grov uaktsomhet eller forsett.

Verken Kameo eller Agenten har noe ansvar for skade som er forårsaket av Låntaker eller tredjepart. Ethvert ansvar for indirekte skade for Kameo og/eller Agenten fraskrives.

Verken Kameo eller Agenten kan holdes ansvarlig overfor Medlem for skade som beror på omstendigheter utenfor Kameos eller Agentens kontroll, slik som norske eller utenlandsk lover, norske eller utenlandske myndighetstiltak, krigføring, streik, boikott, blokade, lockout eller annen liknende omstendighet.

Forbeholdet om streik, blokade, boikott og lockout gjelder selv om Kameo og/eller Agenten selv er gjenstand for eller iverksetter slike tiltak. Om Kameo eller Agenten, som et resultat av slike omstendigheter, er forhindrede fra å utføre eller ta imot betaling, blir Kameos respektive Medlem ikke skyldig forsinkelsesrente.

Kameo tar ikke ansvar for de skattemessige konsekvenser som bruk av Tjenesten kan medføre. Medlemmer må selv kontakte Skattemyndighetene for informasjon i skattespørsmål.

Kameos og/eller Agentens samlede ansvar overfor en Långiver skal aldri overstige Långivers Låneandel.

## **15.2 Medlemmets ansvar**

Medlemmet er alene ansvarlig for bruk av Tjenesten og Medlemmets Kameo-konto. Medlemmet er ansvarlig for at de opplysninger som Medlemmet selv gir Kameo eller andre Medlemmer i forbindelse med bruk av Tjenesten er korrekte og fullstendige i alle henseender. Kameo forbeholder seg retten til å ta bort opplysninger som Medlemmet oppgir på Nettsiden, bla. for å oppfylle forpliktelser som Kameo måtte i henhold til lov eller pålegg.

Medlemmet er ansvarlig for tap og skade påført Kameo eller annen som følge av brudd på disse vilkårene eller på grunn av en annen hensynsløs atferd. Medlemmet skal holde Kameo skadesløst for krav, kostander (inkludert rimelige saksomkostninger), skader og tap påført Kameo som følge av brudd på noen Avtale.

## **16. Personopplysninger**

Kameo har ansvar for at behandling av personopplysninger som Medlemmet gir Kameo i anledning Tjenesten skjer i samsvar med gjeldende lovgivning og er beskrevet i separat personvernerklæring som er tilgjengelig på [www.kameo.no/Allmenne-vilkaar](http://www.kameo.no/Allmenne-vilkaar). Gjennom å akseptere Vilkårene har Kameo rett til å behandle Medlemmets personopplysninger som er nødvendig for å oppfylle de Avtaler som Medlemmet tar del i. Videre samtykker Medlemmet ved aksept av Vilkårene at Kameo behandler Medlemmets betalingsopplysninger.

Medlemmet samtykker ved sin aksept av Vilkårene til at Kameo gir nødvendige personopplysninger til tredjeparter for ikke-kommersielle formål og i samsvar med myndighetskrav og Kameos egen personvernerklæring.

Medlemmet samtykker på samme måte videre til at personopplysninger kan bli behandlet og overført til et land utenfor EU/EØS-området.



Om Medlemmet vil ha informasjon om de personopplysninger vedrørende Medlemmet som behandles av Kameo, har Medlemmet rett til gjennom skriftlig forespørsel i mail til [helpdesk@kameo.no](mailto:helpdesk@kameo.no) å etterspørre dette. Om Medlemmet forespør retting, sperring eller sletting av sine personopplysninger skal dette skje på Medlemmets forespørsel til Kameo. Medlemmet forplikter seg til aldri å sende passordopplysninger, bankkontoopplysninger eller andre særskilt følsomme personopplysninger via e-post.

## **17. Nettsiden**

Kameo benytter cookies og andre tekniske løsninger med samme eller lignende funksjoner på Nettsiden og ved levering av Tjenesten. Gjennom å akseptere Vilkårene samtykker Medlemmet til at cookies og andre tekniske løsninger med samme eller lignende funksjoner anvendes i henhold til Vilkårene. Medlemmet er innforstått med og aksepterer at Tjenestens funksjonalitet, kvalitet og tilgjengelighet kan forringes eller hindres om Medlemmet ikke godkjenner bruken av cookies og andre tekniske løsninger med samme eller lignende funksjon.

## **18. Hvitvaskingskontroll og utlånsbegrensninger**

Hvitvaskingsloven krever at Kameo må gjennomføre visse kontroller av Medlemmet og forhold relatert til Medlemmet, herunder om Medlemmet er en Politisk Eksponert Person eller om Medlemmet er omfattet av sanksjonslister. Medlemmet er forpliktet til å forsikre seg om at transaksjoner som gjennomføres gjennom Tjenesten ikke er knyttet til hvitvasking av penger eller terrorfinansiering.

Medlemmet skal umiddelbart gi de opplysninger som Kameo etterspør for at Kameo skal kunne oppfylle sine forpliktelser i henhold til avtale med Medlemmet, lov og forskrift, inkludert opplysninger om Reelle Rettighetshavere, hvor Medlemmets midler kommer fra, formålet med investeringene/Lånet og det totale omfanget av Medlemmets utlån via folkefinansierings-plattformer og ellers.

## **19. Immaterielle rettigheter**

Nettsiden, samt alt innhold på denne, eies av Kameo eller Kameos lisensgivere. Informasjonen er beskyttet gjennom blant annet immaterielle- og markedsrettslige lover. Dette innebærer at varemerket, firmanavn, produktnavn, bilder og grafikk, design, layout samt informasjon om produkter, tjenester og annet innhold ikke kan kopieres eller brukes uten forutgående skriftlig samtykke fra Kameo. Kameo reserverer seg for eventuelle bilde- og skrivefeil på Nettsiden. Medlemmet plikter å holde Kameo skadesløs mot krav som vedrører Medlemmets påståtte krenkelse av tredjeparts immaterielle eller andre rettigheter i forbindelse med Tjenesten.

## **20. Øvrig**

### **20.1 Endring av vilkårene**

Kameo forbeholder seg retten til å endre Vilkårene når som helst. Alle endringer vil bli

publisert på Nettsiden. Endringene gjelder ti (10) dager etter at Kameo har informert Medlemmet om endringene (via e-post eller meddelelse på Nettsiden). Kameo anbefaler at Medlemmet regelmessig besøker Nettsiden for å bli oppmerksom på eventuelle vilkårsendringer. Om Medlemmet ikke aksepterer vilkårsendringene har Medlemmet rett til å avslutte sitt medlemskap i forbindelse med at endringene trer i kraft. For Lånetilbud, Bud eller Låneavtale som er i kraft når slike vilkårsendringer trer i kraft gjelder de vilkår som gjaldt da Lånetilbudet, Budet eller Låneavtalen ble inngått selv om Medlem som er part i avtalen avslutter medlemskapet.

## 20.2 Overdragelse

Utover det som fremgår av Avtalene, kan et Medlem ikke overdra rettigheter eller forpliktelser etter Avtalene.

I tillegg til slik overdragelse som beskrives i klausul 10 og som Låntaker samtykker særskilt til, har Kameo rett til å overdra sine rettigheter og/eller forpliktelser etter disse Vilårene, Låneavtalen og Avtalen for øvrig uten Medlemmets godkjennelse.

## 20.3 Meddelelser

Medlemmet er ansvarlig for at de registrerte personopplysninger, slik som navn, adresse og annen informasjon som er registrert på Nettsiden, holdes oppdatert og er korrekte.

All korrespondanse og andre meddelelser skal anses som å ha kommet frem til mottakeren (i) ved overlevering, om det leveres personlig, (ii) påfølgende Bankdag på stedet det sendes til, om det sendes med e-post, forutsatt at mottakeren har bekreftet mottaket, (iii) to Bankdager etter transportlevering med bud, om det sendes med anerkjente bud (med bekreftelse på levering), eller (iv) fem Bankdager etter levering av post, om det sendes som rekommandert brev med mottaksbevis, til eller på mottakers angitte adresse eller e-postadresse (eller til eller på en annen adresse eller e-postadresse som mottakeren har meddelt avsenderen for dette formålet).

## 20.4 Forholdet til Kameos andre filialer

Disse Vilårene regulerer bare Tjenester som er gjort tilgjengelig av Kameo Norwegian branch via [www.kameo.no](http://www.kameo.no). Tjenester som leveres av Kameo ApS' øvrige filialer reguleres av de vilkår som er publisert av vedkommende filial.

## 21. Lovvalg, klage og tvisteløsning

Disse Vilårene skal tolkes i samsvar med norsk rett.

Klage rettes til [helpdesk@kameo.no](mailto:helpdesk@kameo.no).

Blir Kameo og Långiver ikke enige etter en klage, kan långiver klage til Finansklagenemnda via skjema på Finansklagenemndas hjemmeside <https://minside.finkn.no>, eller ved å sende klage per post til Finansklagenemnda, Pb. 53 Skøyen, 0212 Oslo. Nærmere informasjon om krav til klagen, saksbehandlingen, kostnader m.v. finnes på [www.finkn.no](http://www.finkn.no).

For øvrig avgjøres tvister mellom et Medlem og Kameo av de alminnelige domstoler med Oslo tingrett som rett verneeting. Långivere som er forbrukere vil likevel kunne anlegge søksmål der de er bosatt jf. tvisteloven § 4-5 (7).

*Disse vilkår er fastsatt av Kameo på den dato som fremgår på forsiden.*