

## AVTALE OM OVERDRAGELSE AV FORDRING

### 1 PARTER OG BAKGRUNN

- 1.1 Denne avtalen («**Avtalen**») er inngått den «dato» mellom
- A. [Lender's name], [Lender's Address], [Lender's personal/corporate ID number.] («**Selger**»); og
- B. Lindorff Capital AS, Hoffsvueien 70B, Postboks 283 Skøyen, 0213 Oslo, org.nr. 958 422 830 («**Kjøper**»)
- sammen benevnt «**Partene**».
- 1.2 Som følge av Avtalen overdras, uten ytterligere varsel eller handlinger på Beregningsdatoen jf. punkt 2.2, eierskapet til fordring mellom Selger som kreditor og [Name Borrower] («**Låntaker**») som debitor og som har grunnlag i låneavtale [Loan ID number] («**Låneavtalen**») («**Fordringen**») inngått via webportal satt opp av Kameo Norwegian Branch, org.nr. 916 253 192 («**Kameo**»), for tiden www.kameo.no.
- 1.3 Kameo har formidlet og lagt til rette for Partenes inngåelse av denne Avtalen som ledd i Selgers inngåelse av Låneavtalen. De nærmere pliktene og rettighetene mellom Kameo som låneformidler og Kjøper som agent for långiverne i lån formidlet av Kameo er regulert i *Avtale om informasjonsdeling og samarbeid* og *Agentavtale*, og mellom Kameo og Kjøper, og som er gjort tilgjengelig på Kameos plattform www.kameo.no.

### 2 AVTALENS OMFANG

- 2.1 Fra og med den dagen en eller flere av følgende hendelser («**Overdragelseshendelse**») inntreffer, overdras Fordringen uten ytterligere tiltak eller bekreftelser mellom Partene:
- (A) låntaker i det aktuelle lånet, uavhengig av transje, i 60 sammenhengende dager har misligholdt sin plikt til å betale avdrag, renter eller andre beløp som har forfalt i henhold til Låneavtalen;
- (B) en sikkerhet som i låneavtalen er krevet stilt for det aktuelle lånet, uansett transje, går tapt, herunder men ikke begrenset til at eiendom i henhold til dokumentasjon fra uavhengig tredjepart er blitt utsatt for verdiforringelse ut over 50 % av lånets størrelse (alle transjer medregnet), kausjonist dør eller blir gjenstand for hendelser nevnt i E) eller F) nedenfor, med mindre forholdet innen 21 dager etter at forholdet inntraff er rettet eller det er stilt slik alternativ sikkerhet som låneavtalen krever;
- (C) låntaker erkjenner offentlig eller overfor Kameo at låntaker ikke vil være i stand til å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller over en periode på minst to måneder;
- (D) det tas utlegg i låntakers eiendeler for til sammen mer enn 10% av lånebeløpet og låntaker ikke kan dokumentere at utleggsgjelden er betalt senest innen 21 dager etter utlegget ble tatt;
- (E) låntaker eller kausjonisten etablerer pant eller det stilles annen sikkerhet i strid med pantsettelses- eller garantiforbud i låneavtalen; og/eller

- (F) det begjæres oppbud, konkurs, tvangsakkord, gjeldsforhandlinger eller noen annen form for gjeldssanering eller gjeldsakkord i låntaker;

forutsatt at misligholdet ikke innen samme dag er rettet. Dagen for overdragelse etter klausul 2.1 over er heretter benevnt **«Beregningsdatoen»**.

- 2.2 Den dato Fordringen faktisk blir flyttet fra Kameos system, på vegne av Selger, til Kjøpers system, og som er den dato Fordringen juridisk og faktisk skifter eier fra Selger til Kjøper, benevnes heretter **«Overføringsdato»**. Kjøper og Selger varsles av Kameo om at Overføringen har skjedd, i henhold til Kameos vilkår.
- 2.3 Alle innbetalinger som blir gjort i tilknytning til Fordringen, herunder renter og tilbakebetaling av hovedstol og andre kostnader som Låntaker er ansvarlig for etter Låneavtalen, på Beregningsdatoen eller senere, tilfaller i sin helhet Kjøper. Dette er ikke til hinder for Kjøpers betaling til Selger av kjøpesum og profit sharing slik dette fremgår i punkt 3.
- 2.4 Kjøpet omfatter hele saldo på Fordringen, inklusive utestående renter og omkostninger.
- 2.5 Kjøper overtar eventuelle sikkerheter, tvangsgrunnlag og/eller andre avtaler knyttet til enkeltsaker under porteføljen, herunder gjeldsbrev, panteretter, avdragsordninger/ lønnstrekk og/eller forlik.

### 3 PRIS OG OPPGJØR

- 3.1 Kjøpers erverv av Fordringene skal betales som følger:

Risikoklasse	Kjøpesum	Profit Sharing	
		Selger	Kjøper
A	1,00 %	90,00 %	10 %
B	1,00 %	89,00 %	11 %
C	1,00 %	87,00 %	13 %
D	1,00 %	84,00 %	16 %
E	1,00 %	80,00 %	20 %

Med **«Risikoklasse»** menes den risikograd som Kameo har brukt ved formidlingen av det lånet som de aktuelle Fordringene knytter seg til.

Med **«Kjøpesum»** menes det nominelle beløp som utgjør 1 % av hovedstolen som er utestående på Fordringen på Beregningsdatoen.

- 3.2 Selger innestår ikke for inndrivelsesmuligheten, den reelle dekningsgraden forøvrig, eller eventuelt rettsvern hva gjelder disse sikkerhetene.
- 3.3 Kjøper bærer all risiko knyttet til Fordringen fra og med Beregningsdatoen. Kjøper er selv forpliktet til å sørge for etablering av rettsvern i tilknytning til sitt erverv.
- 3.4 Oppgjør for Kjøpers erverv av Fordringen utbetales som følger:
- 1) 1 % av Fordringens hovedstol utbetales innen 5 dager etter Beregningsdato; og
  - 2) i tilfelle Fordringen betales helt eller delvis, uansett om det skjer med eller uten rettslig prosess av noen art, herunder tvangssalg av pant eller tvangsinndrivelse av andre sikkerheter, skal Profit Sharing i henhold til

tabellen i klausul 3.1 betales etterskuddsvis innen 10 dager etter at beløpet er innkommet til Kjøper.

3.5 Oppgjør av betaling i henhold til klausul 3.4 (2) skal skje med følgende dekningsrekkefølge:

- 1) Rimelige omkostninger som Kjøper har hatt knyttet til innfordring av fordringen (herunder salærer, rettsgebyr og andre rettslige omkostninger);
- 2) Profit Sharing av hovedstol og de renter og eventuelle andre krav Selger måtte ha mot låntaker i henhold til låneavtalen og som har påløpt frem til Beregningsdato; og
- 3) Renter som har påløpt etter Beregningsdato, og som tilfaller Kjøper i sin helhet; og
- 4) Eventuelle krav Kameo måtte ha mot Låntaker og som er sikret gjennom Sikkerhetene.

Betaling i henhold til denne klausul 3.5 skal skje til bankkonto nr. 1503.74.37120 i DNB og registrert i Kameo Norwegian Branch' navn, eller til den konto som Kameo skriftlig underretter Kjøper om.

Betaling som nevnt i denne klausul 3.5 skal skje med frigjørende virkning for Kjøper. Kameo besørger og har ansvaret for videre utbetaling fra Kameos konto til Selger i henhold til Kameos vilkår.

3.6 Kjøpers betaling til Kameos konto i henhold til klausul 3.5 er frigjørende i forholdet til Selger.

#### **4 SELGERS ANSVAR**

4.1 Kameo oversender all nødvendig informasjon vedrørende sakene i det formatet som følger av Kjøpers avtale med Kameo. Kameo skal også gjøre tilgjengelig for Kjøper relevante originaldokumenter knyttet til Fordringen.

4.2 Selger samtykker til at all informasjon Kameo Norwegian Branch har mottatt fra Selger kan deles med Kjøper.

4.3 Selger undertegner digitalt, ved "klikk-aksept» eller ved bruk av Bank-ID, ved inngåelsen av Låneavtalen, også en transporterklæring i det formatet som er vedlagt denne Avtalen som Vedlegg 1. En digital kopi av transporterklæringen oppbevares av Kameo frem til en Overdragelseshendelse har inntrådt i tråd med klausul 2.1. Ved eventuell Overdragelseshendelse vil Fordringen overføres til Kjøper og Kameo vil gjøre transporterklæringen tilgjengelig for Kjøper.

#### **5 KJØPERS ANSVAR**

5.1 Kjøper trer fra Overføringsdato inn i eventuelle løpende innfordringsprosedyrer knyttet til Fordringen.

5.2 Kjøper forplikter seg til å utføre inndrivningsarbeidet i overensstemmelse med god inkassokikk og innenfor inkassolovens bestemmelser for øvrig.

5.3 Kjøper har ansvar for å inneha enhver offentlig tillatelse som måtte være påkrevet for å kjøpe, eie og inndrive fordringene.

5.4 Kjøper forplikter seg til, i den grad det er mulig, å underrette låntaker om overtagelse av kravet.

5.6 Kjøper kan ikke gjøre gjeldende noen form for reklamasjonskrav når det gjelder

låntakers betalingsevne og/eller vilje, heller ikke dekningsgraden av eventuelle sikkerheter som måtte være stilt for Fordringen.

- 5.7 Kjøper dekker kostnader knyttet til overføring og innkonvertering av sakene.
- 5.8 Kjøper kan ikke gjøres ansvarlig for tap som måtte oppstå som følge av feil eller forhold ved Kameo Norwegian Branch sine systemer og dets webportal.
- 5.9 Kjøper kan ikke gjøres ansvarlig for tap i forbindelse med at Fordringen urettmessig blir overført til Kjøper, men skal yte nødvendig bistand til at slik urettmessig overføring reverseres så snart det praktisk lar seg gjøre.
- 5.10 Kjøper kan ikke holdes ansvarlig for eventuelle tap som skulle oppstå som følge av at Kameo går konkurs eller melder oppbud.

## **6 GENERELT**

- 6.1 Oppstår tvist om forståelsen eller gjennomføringen av denne avtalen skal denne avgjøres etter norsk rett.
- 6.2 Verneting er Oslo tingrett.

Denne Avtalen er inngått av begge Parter på den dato som er nevnt på første side gjennom digital signering (klikk-aksept) på Kameo Norwegian Branch sin plattform. Signaturlogg føres av Kameo Norwegian Branch.

Vedlegg 1 til  
avtale om overdragelse av fordring

Format for

TRANSPORTERKLÆRING

Det bekreftes herved at selger «Navn», f.nr/orgnr. «nummer», har, på visse betingelser, solgt sin fordring mot skyldner «Navn» stor «valuta/beløp» i henhold til avtale om kjøp av fordringer datert [dato], til kjøper Lindorff Capital AS, org.nr. 958 422 830.

Denne transporterklæringen oppbevares av Kameo Norwegian Branch frem til de suspensive vilkårene for transporten er oppfylt, jf. avtale mellom Kameo Norwegian Branch og Lindorff Capital AS datert «dato».

At Lindorff Capital AS har fått tilgang til dette dokumentet sammen med skriftlig melding fra Kameo Norwegian Branch om at en Overdragelseshendelse har inntrådt, dokumenterer den ubetingede overføringen av eiendomsretten til ovennevnte fordring fra selger til Lindorff Capital AS.

Etter at denne transporterklæringen er levert som beskrevet over til Lindorff Capital AS, kan skyldnerens betaling av den overdratte fordringen kun skje, med befriende virkning, når betalingen gjøres til:

Lindorff Capital AS Postboks  
283, Skøyen  
0213 Oslo  
Kto.nr: 1644.31.34542

Dette dokumentet er signert digitalt av Selger og loggført i Kameos systemer.

## TRANSPORTERKLÆRING

Det bekreftes herved at selger [Name Lender], f.nr/orgnr. [Lender's personal or corporate ID number], har, på visse betingelser, solgt sin fordring mot skyldner [Name Borrower] stor [share of loan (amount) issued by the Lender] i henhold til avtale om kjøp av fordringer datert [date when the above agreement (overdragelsesavtale) is signed by the Lender], til kjøper Lindorff Capital AS, org.nr. 958 422 830.

Denne transporterklæringen oppbevares av Kameo Norwegian Branch frem til de suspensive vilkårene for transporten er oppfylt, jf. avtale mellom Kameo Norwegian Branch og Lindorff Capital AS datert 6. mai 2019 slik den måtte lyde fra tid til annen.

At Lindorff Capital AS har fått tilgang til dette dokumentet sammen med skriftlig melding fra Kameo Norwegian Branch om at en Overdragelseshendelse har inntrådt, dokumenterer den ubetingede overføringen av eiendomsretten til ovennevnte fordring fra selger til Lindorff Capital AS.

Etter at denne transporterklæringen er levert som beskrevet over til Lindorff Capital AS, kan skyldnerens betaling av den overdratte fordringen kun skje, med befriende virkning, når betalingen gjøres til:

Lindorff Capital AS Postboks  
283, Skøyen  
0213 Oslo  
Kto.nr: 1644.31.34542

Dette dokumentet er signert digitalt av Selger og loggført i Kameos systemer.